



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КАРАБУДАХКЕНТСКИЙ РАЙОН»

368530, с. Карабудахкент, ул. Советская, д. №2, тел.: 8(22) 55-19-86, тел/факс: 8(232) 2-23-05, 2-22-67

«30» августа 2017 г.

№ 93

РЕШЕНИЕ

«О внесении изменений и дополнений в решение Собрании депутатов МР «Карабудахкентский район» от 09.11.2016 г. № 53»

Собрание депутатов муниципального района «Карабудахкентский район»
3-го созыва

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в решение Собрании депутатов МР «Карабудахкентский район» от 09.11.2016 г. № 53 «Об установлении цены земельных участков при предоставлении их в собственность гражданам без проведения торгов», изложив его в следующей редакции:

«1. Установить следующие цены земельных участков при предоставлении в собственность администрацией МР «Карабудахкентский район»:

1.1. земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустранённых нарушениях законодательства РФ при использовании такого земельного участка в случае,

если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка – в размере 100 процентов от их кадастровой стоимости ;

1.2. земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, в соответствии со статьей 39.18 Кодекса – в размере 40 процентов от их кадастровой стоимости;

1.3. земельных участков гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Кодекса - в размере 100 процентов от их кадастровой стоимости;

1.4. земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, указанных в п. 1.5. настоящего решения, и земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации - в размере 40 процентов от их кадастровой стоимости, по истечении 2-х лет с момента принятия настоящего решения – в размере 70 процентов от их кадастровой стоимости, по истечении 4-х лет с момента принятия настоящего решения – в размере 100 процентов от их кадастровой стоимости;

1.5. земельных участков, образованных из земельных участков, предоставленных Дачному некоммерческому товариществу «Надежда», членам этого товарищества – в размере 40 процентов от их кадастровой стоимости.

При этом, при заключении договоров купли-продажи земельных участков, указанных в п. 1.5. настоящего решения, с гражданами-членами ДНТ «Надежда», оплатившими до вынесения решения Собрания депутатов МР «Карабудахкентский район» от 09.11.2016 г. № 53 за выкуп этих участков по ранее установленной стоимости, считать исполнившими свои обязательства по оплате за выкуп этого земельного участка полностью.».

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Будни района» и разместить на сайте администрации Карабудахкентского муниципального района.

**Зам. председателя Собрания депутатов
МР "Карабудахкентский район"**



М.М. Вагабов